



COSTI E ONERI ASSOCIATI

MITRADE EU LIMITED

1. Introduzione

Il presente documento fornisce informazioni sui costi e sugli oneri associati alla negoziazione di contratti per differenza (CFD) con Mitrade EU Limited ("Mitrade"), in conformità alla legge del 2017 sui servizi e le attività di investimento e sui mercati regolamentati, e successive modifiche, nonché al regolamento delegato (UE) 2017/565. Il suo scopo è aiutare il cliente a comprendere i costi totali, le relative componenti e il possibile impatto sul proprio investimento quando effettua operazioni su CFD o utilizza i servizi di investimento, prima di procedere con qualsiasi operazione.

La presente informativa va letta congiuntamente al Contratto con il cliente e ai Documenti contenenti le informazioni chiave (KID), reperibili sul nostro sito web.

Si ricorda che costi e oneri possono ridurre i tuoi potenziali profitti o aumentare le tue perdite quando effettui operazioni su CFD. Si raccomanda di leggere attentamente queste informazioni prima di prendere qualsiasi decisione di trading.

2. Panoramica dei costi e degli oneri

Costi del servizio

Il conto CFD offerto da Mitrade non prevede alcuna commissione di servizio, tra cui:

- Commissioni di apertura o chiusura del conto (onboarding/offboarding)
- Commissioni di trading
- Spese di custodia o mantenimento del conto
- Commissioni di deposito o prelievo applicate da Mitrade
- Oneri accessori o supplementari

I clienti sostengono esclusivamente costi direttamente connessi agli strumenti finanziari, quali lo spread e le commissioni di finanziamento overnight.

Tutti i conti sono espressi in euro (EUR) e i depositi sono accettati nella stessa valuta. Mitrade non applica commissioni sui depositi o sui prelievi. Tuttavia, la banca o il fornitore di servizi di pagamento del cliente potrebbero addebitare costi propri. Nel caso di depositi o prelievi effettuati in una valuta diversa da quella del conto bancario, potrebbero essere applicate commissioni di cambio valuta, che variano in base al fornitore e non sono stabilite da Mitrade. Si raccomanda ai clienti di verificare con la propria banca o con il proprio fornitore di servizi di pagamento l'eventuale presenza di costi aggiuntivi.

Per le operazioni effettuate in una valuta diversa dall'euro, tutti gli importi vengono convertiti in tempo reale in EUR utilizzando il tasso di cambio vigente sulla piattaforma, senza costi aggiuntivi.

Costi del servizio

| Tipo | Costo specifico | Informazioni |
|----------------------|-----------------|--------------|
| Una tantum | - | - |
| Ricorrenti | - | - |
| Costi di transazione | - | - |
| Oneri accessori | - | - |

| | | |
|-------------------|---|---|
| Pagamenti a terzi | - | - |
|-------------------|---|---|

Costi del prodotto

| Tipo | Costo specifico | Informazioni |
|-------------------|-------------------------|--|
| Una tantum | Spread | <p>Lo spread è la differenza tra il prezzo denaro e il prezzo lettera (bid e ask) di un CFD e rappresenta il principale costo sostenuto dal cliente per l'esecuzione di un ordine. Si applica sia all'apertura sia alla chiusura di una posizione.</p> <p>Gli spread sono variabili, poiché fluttuano in base alle condizioni di mercato prevalenti, tra cui liquidità, volatilità e prezzo dell'attività sottostante. Non sono fissi e possono variare in qualsiasi momento in base alle condizioni di mercato. Lo spread corrente per ogni strumento CFD è visualizzato in tempo reale sulla piattaforma di trading della Società e sul sito web.</p> <p>Lo spread incide sul prezzo di apertura e di chiusura di un'operazione, riducendo così il profitto potenziale o aumentando la perdita effettiva.</p> |
| Ricorrenti | Finanziamento overnight | <p>Il finanziamento overnight è un costo ricorrente applicato alle posizioni mantenute durante la notte ed è addebitato o accreditato sul conto del cliente a seconda dei tassi di finanziamento applicabili al CFD. Questo costo viene addebitato automaticamente su base giornaliera, inclusi i fine settimana, per tutte le posizioni mantenute oltre le 17:00 EST/EDT (orario di rinnovo giornaliero)* e viene calcolato come segue:</p> <p>Commissione overnight = Volume × Prezzo di fine giornata × Tasso di finanziamento overnight</p> <p>Per i CFD su azioni ed ETF, la commissione di finanziamento overnight non si applica alla porzione della posizione finanziata interamente con capitale proprio (1:1). In caso di leva 5:1, solo quattro quinti della posizione restano soggetti al finanziamento overnight.</p> <p>La commissione di finanziamento overnight è variabile e può modificarsi in funzione dei tassi di mercato. I tassi correnti per ogni strumento CFD sono visualizzati in tempo reale sulla piattaforma di trading della Società e sul nostro sito web. Tale commissione incide sul costo complessivo del mantenimento di una posizione nel tempo (oppure può incrementare il profitto, se accreditata) e influenza di conseguenza sul rendimento complessivo dell'investimento. I clienti devono tenere conto dell'effetto cumulativo di tali costi nel caso di posizioni mantenute per più giorni.</p> <p>*22:00 UTC in inverno e 21:00 UTC in estate.</p> |
| Transazioni | - | Già incluse nello spread |
| Oneri accessori | - | - |
| Pagamenti a terzi | - | - |

Ulteriori dettagli su spread, commissioni overnight e altre condizioni contrattuali sono disponibili sul nostro sito

web ai seguenti link:

- [Forex – Specifiche del contratto](#)
- [Indici – Specifiche del contratto](#)
- [Materie prime – Specifiche del contratto](#)
- [Criptovalute – Specifiche del contratto](#)
- [Azioni – Specifiche del contratto](#)
- [ETF – Specifiche del contratto](#)

3. Esempi di costi e oneri

Esempio 1: CFD su Forex

Si applicano le seguenti ipotesi:

- Dimensione della posizione: 1 lotto su EUR/USD a 1,1500
- Valore nozionale: 100.000 € (equivalente a 115.000 \$).
- Spread: 0,6 pips (ossia 0,00006 punti di prezzo), ipotizzato costante per tutto il periodo.
- Tassi di finanziamento overnight:
 - Posizioni long: -0,01152% al giorno (addebito).
 - Posizioni short: 0,0005% al giorno (accrédito).
- Rendimento lordo atteso sull'investimento: 0,5% per operazioni intraday e 1% per posizioni mantenute un giorno.

Al momento dell'apertura della posizione, verrebbe addebitata metà del costo dello spread, calcolato come segue:

$$100.000 \text{ unità} \times 0,00006 / 2 = -\$3 \approx -2,61 \text{ €}$$

Alla chiusura della posizione, si pagherebbe l'altra metà dello spread, che si presume resti invariato.

Per quanto riguarda le commissioni overnight, l'importo addebitato per un giorno è dato dal valore del contratto \times tasso di finanziamento overnight:

Per posizione long: $100.000 \times -0,01152\% = -11,52 \text{ €}$ e per posizione short: $100.000 \times 0,0005\% = 0,50 \text{ €}$ (importo positivo accreditato sul conto).

Ripartizione dettagliata dei costi e degli oneri

| Periodo di detenzione | | Intraday | | 1 giorno | |
|----------------------------|--------------------------|----------|---------|----------|---------|
| | | Long | Short | Long | Short |
| Oneri una tantum | Apertura spread | -2,61 € | -2,61 € | -2,61 € | -2,61 € |
| | Chiusura spread | -2,61 € | -2,61 € | -2,61 € | -2,61 € |
| Oneri ricorrenti | Finanziamento overnight | - | - | -11,52 € | 0,50 € |
| Commissioni di transazione | Già incluse nello spread | - | - | - | - |
| Oneri accessori | - | - | - | - | - |

| | | | | |
|--|---------|---------|----------|---------|
| Totale costi | -5,22 € | -5,22 € | -16,74 € | -4,72 € |
| Totale costi in % del valore nozionale | 0,005% | 0,005% | 0,017% | 0,005% |

Effetto dei costi sul rendimento

| Periodo di detenzione | Rendimento lordo | Rendimento netto | Impatto sul rendimento |
|---------------------------------|------------------|------------------|------------------------|
| Intraday (0,5%) | 500 € | 494,78 € | -1,04% |
| 1 giorno - posizione long (1%) | 1.000 € | 983,26 € | -1,67% |
| 1 giorno - posizione short (1%) | 1.000 € | 995,28 € | -0,47% |

Esempio 2: CFD su indici

Si applicano le seguenti ipotesi:

- Dimensione della posizione: 1 lotto su GER40 a 23.500
- Valore nozionale: 23.500 €
- Spread: 1,60, ipotizzato costante per tutto il periodo.
- Tassi di finanziamento overnight:
 - Posizioni long: -0,018154% al giorno (addebito).
 - Posizioni short: -0,010235 % al giorno (addebito).
- Rendimento lordo atteso sull'investimento: 0,5% per operazioni intraday e 1% per posizioni mantenute un giorno.

Al momento dell'apertura della posizione, verrebbe addebitata metà del costo dello spread, calcolato come segue:

$$1 \text{ unità} \times 1,60/2 = -0,80 \text{ €}$$

Alla chiusura della posizione, si pagherebbe l'altra metà dello spread, che si presume resti invariato.

Per quanto riguarda le commissioni overnight, l'importo addebitato per un giorno è dato dal valore del contratto \times tasso di finanziamento overnight:

Per posizione long: $23.500 \times -0,018\% = -5,87 \text{ €}$ e per posizione short: $23.500 \times -0,010\% = -4,01 \text{ €}$

Ripartizione dettagliata dei costi e degli oneri

| Periodo di detenzione | | Intraday | | 1 giorno | |
|-----------------------|--------------------------|----------|---------|----------|---------|
| Oneri una tantum | Apertura spread | Long | Short | Long | Short |
| | | -0,80 € | -0,80 € | -0,80 € | -0,80 € |
| Oneri ricorrenti | Chiusura spread | -0,80 € | -0,80 € | -0,80 € | -0,80 € |
| Commissioni di | Finanziamento overnight | - | - | -4,27 € | -2,41 € |
| | Già incluse nello spread | - | - | - | - |

| transazione | | | | | |
|--|---|---------|---------|---------|---------|
| Oneri accessori | - | - | - | - | - |
| Totale costi | | -1,60 € | -1,60 € | -5,87 € | -4,01 € |
| Totale costi in % del valore nozionale | | 0,007% | 0,007% | 0,025% | 0,017% |

Effetto dei costi sul rendimento

| Periodo di detenzione | Rendimento lordo | Rendimento netto | Impatto sul rendimento |
|---------------------------------|------------------|------------------|------------------------|
| Intraday (0,5%) | 117,5 € | 115,90 € | -1,36% |
| 1 giorno - posizione long (1%) | 235 € | 229,13 € | -2,50% |
| 1 giorno - posizione short (1%) | 235 € | 230,99 € | -1,7% |

Esempio 3: CFD su azioni ed ETF

Si applicano le seguenti ipotesi:

- Dimensione della posizione: 100 contratti CFD su Siemens AG spot a 225 €
- Valore nozionale: 22.500 €
- Spread: 0,7, ipotizzato costante per tutto il periodo.
- Tassi di finanziamento overnight:
 - Posizioni long: -0,01851% al giorno (addebito).
 - Posizioni short: -0,00204 % al giorno (addebito).
- Rendimento lordo atteso sull'investimento: 1% per operazioni intraday e 2% per posizioni mantenute un giorno.

Al momento dell'apertura della posizione, verrebbe addebitata metà del costo dello spread, calcolato come segue:

$$100 \text{ unità} \times 0,7 / 2 = -35 \text{ €}$$

Alla chiusura della posizione, si pagherebbe l'altra metà dello spread, che si presume resti invariato.

Per quanto riguarda le commissioni overnight, l'importo addebitato per un giorno, ipotizzando l'utilizzo di una leva pari a 5:1, sarà pari al valore del contratto \times tasso di finanziamento overnight \times (leva - 1) / leva:

Per posizione long: $22.500 \times -0,01851 \% \times 4/5 = -3,33 \text{ €}$ e per posizione short: $22.500 \times -0,00204 \% \times 4/5 = -0,37 \text{ €}$

Ripartizione dettagliata dei costi e degli oneri

| Periodo di detenzione | | Intraday | | 1 giorno | |
|-----------------------|-------------------------|----------|-------|----------|---------|
| Oneri una tantum | Apertura spread | Long | Short | Long | Short |
| | | -35 € | -35 € | -35 € | -35 € |
| | Chiusura spread | -35 € | -35 € | -35 € | -35 € |
| Oneri | Finanziamento overnight | - | - | -3,33 € | -0,37 € |

| | | | | | |
|--|--------------------------|--------|--------|----------|----------|
| ricorrenti | | | | | |
| Commissioni di transazione | Già incluse nello spread | - | - | - | - |
| Oneri accessori | - | - | - | - | - |
| Totale costi | | -70 € | -70 € | -73,33 € | -70,37 € |
| Totale costi in % del valore nozionale | | 0,311% | 0,311% | 0,326% | 0,313% |

Effetto dei costi sul rendimento

| Periodo di detenzione | Rendimento lordo | Rendimento netto | Impatto sul rendimento |
|---------------------------------|------------------|------------------|------------------------|
| Intraday (1%) | 225 € | 155 € | -31,11% |
| 1 giorno - posizione long (2%) | 450 € | 376,67 € | -16,30% |
| 1 giorno - posizione short (2%) | 450 € | 379,63 € | -15,64% |

Esempio 4: CFD su materie prime

Si applicano le seguenti ipotesi:

- Dimensione della posizione: 1 lotto (1.000 barili) sul prezzo spot del petrolio greggio WTI a 65 \$
- Valore nozionale: 65.000 \$
- Spread: 0,045, ipotizzato costante per tutto il periodo.
- Tassi di finanziamento overnight:
 - Posizioni long: -0,0228% al giorno (addebito).
 - Posizioni short: -0,0222 % al giorno (addebito).
- Rendimento lordo atteso sull'investimento: 0,5% per operazioni intraday e 1% per posizioni mantenute un giorno.
- Tasso di cambio EUR/USD: 1,15

Al momento dell'apertura della posizione, verrebbe addebitata metà del costo dello spread, calcolato come segue:

$$1 \text{ unità} \times 1.000 \text{ (dimensione del contratto)} \times 0,045 / 2 = -22,50 \$ \approx -19,57 \text{ €}$$

Alla chiusura della posizione, si pagherebbe l'altra metà dello spread, che si presume resti invariato.

Per quanto riguarda le commissioni overnight, l'importo addebitato per un giorno è dato dal valore del contratto \times tasso di finanziamento overnight:

Per posizione long: $65.000 \times -0,0228 \% = -14,82 \$ \approx -12,89 \text{ €}$ e per posizione short: $65.000 \times -0,0222 \% = -14,43 \$ \approx -12,55 \text{ €}$.

Ripartizione dettagliata dei costi e degli oneri

| Periodo di detenzione | Intraday | 1 giorno |
|-----------------------|----------|----------|
| | | |

| Oneri una tantum | Apertura spread | Long | Short | Long | Short |
|--|--------------------------|----------|----------|----------|----------|
| | | -19,57 € | -19,57 € | -19,57 € | -19,57 € |
| | Chiusura spread | -19,57 € | -19,57 € | -19,57 € | -19,57 € |
| Oneri ricorrenti | Finanziamento overnight | - | - | -12,89 € | -12,55 € |
| Commissioni di transazione | Già incluse nello spread | - | - | - | - |
| Oneri accessori | - | - | - | - | - |
| Totale costi | | -39,13 € | -39,13 € | -52,02 € | -51,68 € |
| Totale costi in % del valore nozionale | | 0,069% | 0,069% | 0,092% | 0,091% |

Effetto dei costi sul rendimento

| Periodo di detenzione | Rendimento lordo | Rendimento netto | Impatto sul rendimento |
|---------------------------------|------------------|------------------|------------------------|
| Intraday (0,5%) | 282,61 € | 243,48 € | -13,85% |
| 1 giorno - posizione long (1%) | 565,22 € | 513,20 € | -9,20% |
| 1 giorno - posizione short (1%) | 565,22 € | 513,54 € | -9,14% |

Esempio 5: CFD su criptovalute

Si applicano le seguenti ipotesi:

- Dimensione della posizione: 1 lotto su BTC/USD spot a 100.000
- Valore nozionale: 100.000 \$
- Spread: 220, ipotizzato costante per tutto il periodo.
- Tassi di finanziamento overnight:
 - Posizioni long: -0,065% al giorno (addebito).
 - Posizioni short: 0,0083% al giorno (accredito).
- Rendimento lordo atteso sull'investimento: 1% per operazioni intraday e 2% per posizioni mantenute un giorno.
- Tasso di cambio EUR/USD: 1,15

Al momento dell'apertura della posizione, verrebbe addebitata metà del costo dello spread, calcolato come segue:

$$1 \text{ unità} \times 220 / 2 = 110 \$ \approx 95,65 €$$

Alla chiusura della posizione, si pagherebbe l'altra metà dello spread, che si presume resti invariato.

Per quanto riguarda le commissioni overnight, l'importo addebitato per un giorno è dato dal valore del contratto \times tasso di finanziamento overnight:

Per posizione long: $100.000 \times -0,065 \% = -65 \$ \approx -56,52 €$ e per posizione short: $100.000 \times 0,0083 \% = 8,30 \$ \approx$

7,22 € (importo positivo accreditato sul conto)

Ripartizione dettagliata dei costi e degli oneri

| Periodo di detenzione | | Intraday | | 1 giorno | |
|---|--------------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|
| Oneri una tantum | Apertura spread | Long | Short | Long | Short |
| | | -95,65 € | -95,65 € | -95,65 € | -95,65 € |
| Oneri ricorrenti | Finanziamento overnight | - | - | -56,52 € | 7,22 € |
| Commissioni di transazione | Già incluse nello spread | - | - | - | - |
| Oneri accessori | - | - | - | - | - |
| Totale costi | | -191,30 € | -191,30 € | -247,83 € | -184,09 € |
| Totale costi in % del valore nozionale | | 0,220% | 0,220% | 0,285% | 0,211% |

Effetto dei costi sul rendimento

| Periodo di detenzione | Rendimento lordo | Rendimento netto | Impatto sul rendimento |
|---------------------------------|------------------|------------------|------------------------|
| Intraday (1%) | 869,56 € | 678,26 € | -22% |
| 1 giorno - posizione long (2%) | 1,739,13 € | 1,491,30 € | -14,25% |
| 1 giorno - posizione short (2%) | 1,739,13 € | 1,555,04 € | -10,59% |

4. Avvertenze

Il contenuto del presente documento ha finalità esclusivamente informative e illustrative. I costi indicati rappresentano stime basate su ipotesi e possono differire dai costi effettivamente sostenuti, in funzione della dimensione della posizione, del periodo di detenzione e delle condizioni di mercato. Gli esempi forniti illustrano i profitti e l'impatto dei costi. Tuttavia, il trading di CFD può anche comportare delle perdite, nel qual caso i costi aumenteranno ulteriormente la perdita complessiva.

Il presente documento non costituisce materiale promozionale, consulenza in materia di investimenti o fiscale, né deve essere considerato come consulenza legale, contabile o di altra natura specialistica. Si invita pertanto il cliente a valutare in modo indipendente le proprie strategie e, se necessario, a richiedere una consulenza professionale qualificata.

Le informazioni contenute nel presente documento, inclusi costi e oneri, possono subire variazioni nel tempo; Mitrade provvederà a informare il cliente in caso di eventuali aggiornamenti.



MITRADE EU LIMITED È UNA SOCIETÀ COSTITUITA NELLA REPUBBLICA DI CIPRO, CON NUMERO DI REGISTRAZIONE HE 420923 E SEDE LEGALE IN 79, SPYROU KYPRIANOU AVE., MGO PROTOPAPAS BUILDING, 1° PIANO, 3076, LIMASSOL, CIPRO. MITRADE EU LIMITED È UNA SOCIETÀ DI INVESTIMENTO, AUTORIZZATA E REGOLAMENTATA DALLA CYPRUS SECURITIES AND EXCHANGE COMMISSION (CYSEC) CON NUMERO DI LICENZA CIF 438/23.